

Gemarkung Lövenich
Flur 21

B-Plan: 60450/04

B-Plan: 60499/03

Anliegerversammlungsplan K-3-2492

Kleeweg

von: Feldblumenweg

bis: Blumenallee

Lageplan: Übersichtsplan Einbeziehung

Ortslage: Köln - Junkersdorf

Gemarkung: Lövenich

Flur: 21

Maßstab: 1:500

technischer Ausbau:

- Fahrbahn
- Mischverkehr
- Gehweg
- Radweg
- Geh- und Radweg
- Parkfläche
- Straßenbegleitgrün
- Straßenbäume
- Grünanlage
- nicht beitragsfähig
- Grenze Durchf.-/B-Plan
- Str.begr.-/Str.-fluchtlinie
- Baulinie/Baufluchtlinie
- Baugrenze
- Grenze zw. versch. Nutzungen
- Grenze zw. Nutzungsarten
- Denkmal
- Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt

Grunderwerb:

- alte Wegefläche
- bereitgestellte Flächen
- gekaufte Flächen
- Flächen aus städt. Eigentum
- Flächen aus der Umlegung
- vereinf. Umlegung
- echt unentgeltliche gestellte Flächen
- rückzuübertragende Flächen
- Grunderwerb nicht ermittelbar
- nicht beitragsfähig
- Grenze der Berechnung

Flurstücke in einem Eigentum:

- unter einer Abrechnungsnummer mit verschiedenen Abrechnungsnummern
- anzurechnendes Vollgeschoss
- Grenze der wirtschaftlichen Einheit
- Gebäude nach Entstehung der Beitragspflicht
- Freilächengrenze

Fluchtl.-Plan Nr.:

Durchf.-Plan Nr.: -

B-Plan Nr.: 60449/03

Die Eintragung der rechtsverbindlichen Festsetzungen ist teilw. unterblieben.

Stand des Planinhalts = aktuell

234/2	Name	Datum	Angefertigt:
Bearbeitet	Fricke	April 2022	Köln, den 23-
Ergänzt			23- Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster
Ergänzt			234- Abteilung für Bodenordnung und Ortsbaurecht
			234-2 Basisdaten für Erschließungs- und Straßenbaubeiträge