



Anliegersammlungsplan K-5-2497
Alzeyer Straße
 von: Escher Straße bis: Am Bilderstöckchen

Lageplan: Übersichtsplan Einbeziehung
 Ortslage: Köln-Bilderstöckchen
 Gemarkung: Nippes
 Flur: 90
 Maßstab: 1:500

technischer Ausbau:		Grunderwerb:	
	Fahrbahn		alle Wegefläche
	Mischverkehr		bereitgestellte Flächen
	Gehweg		gekaufte Flächen
	Radweg		Flächen aus städt. Eigentum
	Geh- und Radweg		Flächen aus der Umlegung
	Parkfläche		vereinf. Umlegung
	Straßenbegleitgrün		echt unentgeltliche gestellte Flächen
	Straßenbäume		rückzuübertragende Flächen
	Grünanlage		Grunderwerb nicht ermittelbar
	nicht betragsfähig		nicht betragsfähig
	Grenze Durch-/B-Plan		Grenze der Berechnung
	Str.begr./-Str.-fluchtlinie		Flurstücke in einem Eigentum: unter einer Abrechnungsnummer mit verschiedenen Abrechnungsnummern
	Baulinie/Baufuchtlinie		anzurechnendes Vollgeschoss
	Baugrenze		Grenze der wirtschaftlichen Einheit
	Grenze zw. versch. Nutzungen		Gebäude nach Entstehung der Einheitswert
	Grenze zw. Nutzungsarten		Freiflächengrenze
	Denkmal		
	Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt		

Flucht-Plan Nr.:
 Durchf.-Plan Nr.: 65489/02 (A)
 B-Plan Nr.:
 Die Eintragung der rechtverbindlichen Festsetzungen ist unterblieben.

Stand des Planinhalts = aktuell			
234/2	Name	Datum	Angefertigt: Köln, den
Bearbeitet	Hingst	Juli 2022	23- Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster
Ergänzt			234- Abteilung für Bodenordnung und Ortsbaurecht
Ergänzt			234-2 Basisdaten für Erschließungs- und Straßenbeiträge

Gemarkung Longerich
Flur 6

Gemarkung Nippes
Flur 90

D-Plan 65489/02 (A)

Gemarkung Müngersdorf
Flur 75