



B-Plan 66479/02 Bl. 1

Anliegersammlungsplan K-52469
Sechzigstraße
 von: Merheimer Straße bis: Hartwichstraße

Lageplan: Übersichtsplan Einbeziehung
 Lage: Köln-Nippes
 Gemarkung: Nippes
 Flur: 88, 91
 Maßstab: 1:500

Technischer Ausbau:

	Fahrbahn		alte Wegefläche
	Mischverkehr		bereigete Flächen
	Gehweg		gekaufte Flächen
	Radweg		Flächen aus städt. Eigentum
	Geh- und Radweg		Flächen aus der Umlegung
	Parkfläche		vereinf. Umlegung
	Straßengrün		echt unentgeltliche gestellte Flächen
	Straßenbäume		ruckzuübertragende Flächen
	Grünanlage		Grunderwerb nicht ermittelbar
	nicht betragsfähig		nicht betragsfähig
	Grenze Durchf.-/B-Plan		Grenze der Berechnung
	Str begr.-/Str.-fluchtlinie		Flurstücke in einem Eigentum:
	Baulinie/Baufuchtlinie		unter einer Abrechnungsnummer mit verschiedenen Abrechnungsnummern
	Baugrenze		anzurechnendes Vollgeschoß
	Grenze zw. versch. Nutzungen		Grenze der wirtschaftlichen Einheit
	Grenze zw. Nutzungsarten		Gebäude nach Entstehung der Beitragspflicht
	Denkmal		Freiflächengrenze

Flucht.-Plan Nr.: 51, 66, 79, 82, 309, 487
 Durchf.-Plan Nr.: -
 B-Plan Nr.: 66479/02-01

Die Eintragung der rechtsverbindlichen Festsetzungen ist teilw. unterblieben.

Stand des Planinhalts = aktuell

234/2	Name	Datum	Anfertigt:
Bearbeitet	Hingst	Feb 2022	23- Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster
Ergänzt			234- Abteilung für Bodenordnung und Ortsbaurecht
Ergänzt			234-2 Basisebenen für Erschließungs- und Straßenbeiträge