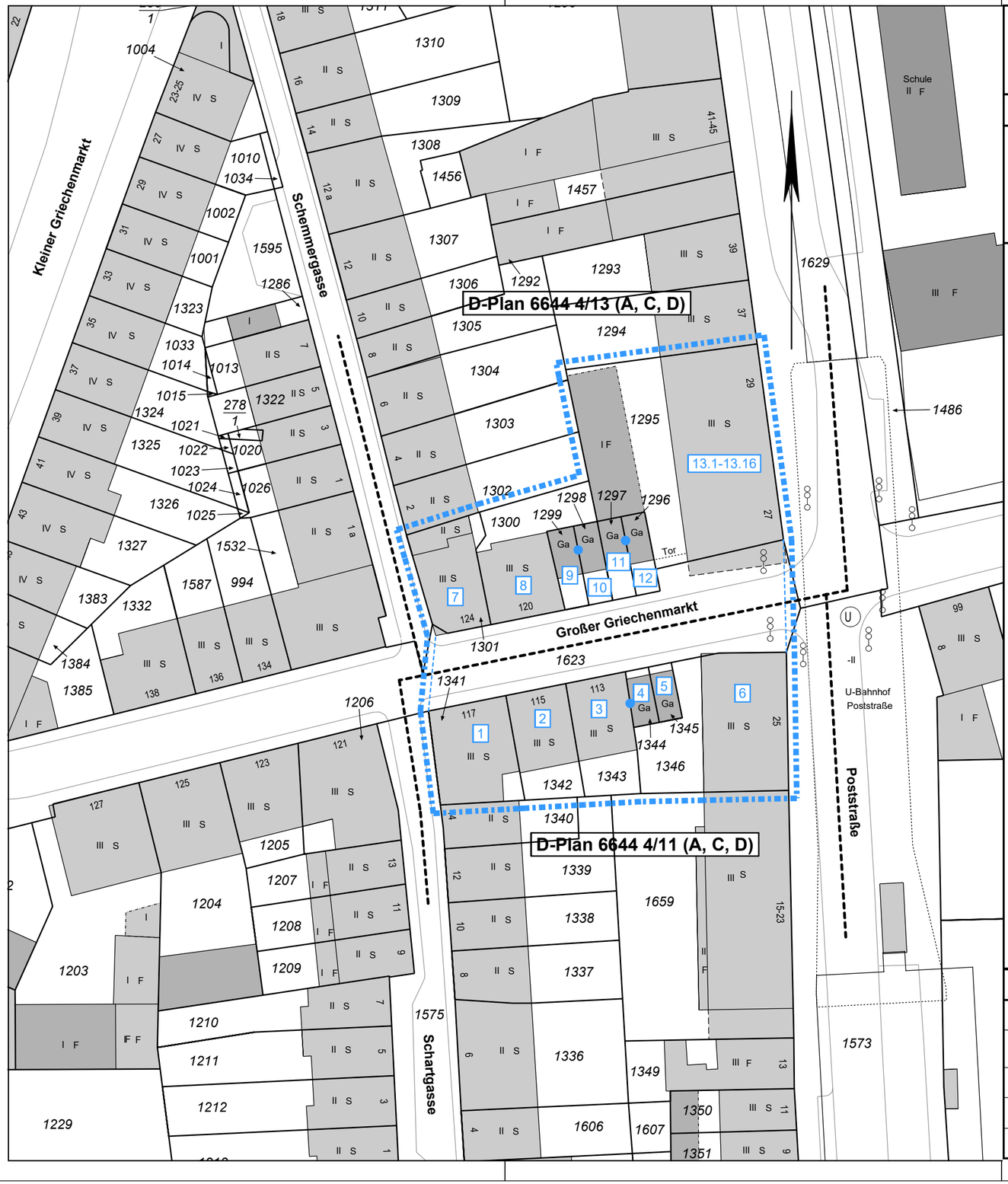

Anhörungsplan K-1-2346
Großer Griechenmarkt

von: Poststraße bis: Schemmergasse

Lageplan:	Übersichtsplan Einbeziehung
Ortslage:	Altstadt-Süd
Gemarkung:	Köln
Flur:	9
Maßstab:	1:500

technischer Ausbau:

- Fahrbahn
- Mischverkehr
- Gehweg
- Radweg
- Geh- und Radweg
- Parkfläche
- Straßenbegleitgrün
- Straßenbäume
- Grünanlage
- nicht beitragsfähig
- Grenze Durchf.-/B-Plan
- Str.begr.-/Str.-fluchtlinie
- Baulinie/Baufluchtlinie
- Baugrenze
- Grenze zw. versch. Nutzungen
- Grenze zw. Nutzungsarten
- Denkmal
- Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt

Grunderwerb:

- alte Wegefläche
- bereitgestellte Flächen
- gekaufte Flächen
- Flächen aus städt. Eigentum
- Flächen aus der Umlegung
- vereinf. Umlegung
- echt unentgeltliche gestellte Flächen
- rückzuübertragende Flächen
- Grunderwerb nicht ermittelbar
- nicht beitragsfähig
- Grenze der Berechnung

Flurstücke in einem Eigentum:

- 2 — unter einer Abrechnungsnummer
- mit verschiedenen Abrechnungsnummern
- IV — anzurechnende Vollgeschosse
- Grenze der wirtschaftlichen Einheit
- Gebäude nach Entstehung der Beitragspflicht
- Freiflächengrenze

Fluchtl.-Plan Nr.:

Durchf.-Plan Nr.: 6644 4/13, 6644 4/11

B-Plan Nr.:

[X] Die Eintragung der rechtverbindlichen Festsetzungen ist unterblieben.

* = Dach- bzw. Staffelgeschoss ist Vollgeschoss i.S.d. § 2(5) BauO NW.

Stand des Planinhalts = aktuell

234/2	Name	Datum
Bearbeitet	Erkelenz	Mai 2021
Ergänzt		
Ergänzt		

Angefertigt: Köln, den

23- Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster

234- Abteilung für Bodenordnung und Ortsbaurecht

234-2 Basisdaten für Erschließungs- und Straßenbaubeiträge