



**Anliegersammlungsplan K-5-2489**  
**Am Bilderstöckchen**  
 von: Longericher Straße bis: Escher Straße

Lageplan: Übersichtsplan Einbeziehung

Ortslage: Köln-Bilderstöckchen  
 Gemarkung: Longerich / Nippes  
 Flur: 6 / 90  
 Maßstab: 1:500

technischer Ausbau:	Grunderwerb:
Fahrbahn	alte Wegefläche
Mischverkehr	bereitgestellte Flächen
Gehweg	gekaufte Flächen
Radweg	Flächen aus städt. Eigentum
Geh- und Radweg	Flächen aus der Umlegung
Parkfläche	vereinf. Umlegung
Straßenbegleitgrün	echt unentgeltliche gestellte Flächen
Straßenbäume	rückerwerbende Flächen
Grünanlage	Grunderwerb nicht ermittelbar
nicht beitragsfähig	nicht beitragsfähig
Grenze Durchf.-/B-Plan	Grenze der Berechnung
Str.begr./-Str.-fluchtlinie	Flurstücke in einem Eigentum: unter einer Abrechnungsnummer mit verschiedenen Abrechnungsnummern
Baulinie/Bauflichtlinie	anzurechnendes Vollgeschoss
Baugrenze	Grenze der wirtschaftlichen Einheit
Grenze zw. versch. Nutzungen	Gebäude nach Entstehung der Beitragspflicht
Grenze zw. Nutzungsarten	Freiflachengrenze
Denkmal	
Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt	

Flucht.-Plan Nr.: 518, 612  
 Durchf.-Plan Nr.: 65489/02 (A), 65490/03 (A, C)  
 B-Plan Nr.: 65490/04

Die Eintragung der rechtsverbindlichen Festsetzungen ist teilw. unterblieben.

Stand des Planinhalts = aktuell			
234/2	Name	Datum	Angefertigt:
Bearbeitet	Hingst	Mai 2022	23- Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster
Ergänzt			234- Abteilung für Bodenordnung und Ortsbaurecht
Ergänzt			234-2 Basisdaten für Erschließungs- und Straßenbaubeiträge