



**Anliegersammlungsplan K- 8 2327**  
**Schwarzburger Straße**  
 von: Germaniastraße bis: Koburger Straße

Lageplan: Übersichtsplan Einbeziehung  
 Ortslage: Köln Höhenberg  
 Gemarkung: Mülheim  
 Flur: 1  
 Maßstab: 1:500

<b>technischer Ausbau:</b>	<b>Grunderwerb:</b>
Fahrbahn	alte Wegefläche
Mischverkehr	bereitgestellte Flächen
Gehweg	gekaufte Flächen
Radweg	Flächen aus städt. Eigentum
Geh- und Radweg	Flächen aus der Umlegung
Parkfläche	vereinf. Umlegung
Straßenbegleitgrün	echt unentgeltliche gestellte Flächen
Straßenbäume	rückzuübertragende Flächen
Grünanlage	Grunderwerb nicht ermittelbar
nicht beitragsfähig	nicht beitragsfähig
Grenze Durchf.-/B-Plan	Grenze der Berechnung
Str.begr.-/Str.-fluchtlinie	<b>Flurstücke in einem Eigentum:</b>
Baulinie/Baufuchtlinie	unter einer Abrechnungsnummer mit verschiedenen Abrechnungsnummern
Baugrenze	anzurechnendes Vollgeschoss
Grenze zw. versch. Nutzungen	Grenze der wirtschaftlichen Einheit
Grenze zw. Nutzungsarten	Gebäude nach Entstehung der Beitragspflicht
Denkmal	Freiflächengrenze
Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt	

Flucht.-Plan Nr.: wurde nicht geprüft  
 Durchf.-Plan Nr.:  
 B-Plan Nr.:

Rechtsverbindliche Festsetzungen liegen hier nicht vor.

Stand des Planinhalts = aktuell			
234/2	Name	Datum	Angefertigt: Köln, den 23- Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster 234- Abteilung für Bodenordnung und Ortsbaurecht 234-2 Basisdaten für Erschließungs- und Straßenbaubeiträge
Bearbeitet	Riehl	Okt 2022	
Ergänzt			
Ergänzt			