

Anliegerversammlungsplan K-1-2592

Metzer Straße

von: Sachsenring

bis: Volksgartenstraße

Lageplan: Übersichtsplan Einbeziehung

Ortslage: Köln – Neustadt/Süd

Gemarkung: Köln

Flur: 33

Maßstab: 1:500

technischer Ausbau:

- Fahrbahn
- Mischverkehr
- Gehweg
- Radweg
- Geh- und Radweg
- Parkfläche
- Straßenbegleitgrün
- Straßenbäume
- Grünanlage
- nicht beitragsfähig
- Grenze Durchf.-/B-Plan
- Str.begr./-Str.-fluchtlinie
- Baulinie/Baufuchtlinie
- Baugrenze
- Grenze zw. versch. Nutzungen
- Grenze zw. Nutzungsarten
- Denkmal
- Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt

Grunderwerb:

- alte Wegefläche
- bereitgestellte Flächen
- gekaufte Flächen
- Flächen aus städt. Eigentum
- Flächen aus der Umlegung
- vereinf. Umlegung
- echt unentgeltliche gestellte Flächen
- rückzuübertragende Flächen
- Grunderwerb nicht ermittelbar
- nicht beitragsfähig
- Grenze der Berechnung

Flurstücke in einem Eigentum:

- unter einer Abrechnungsnummer mit verschiedenen Abrechnungsnummern
- anzurechnendes Vollgeschoss
- Grenze der wirtschaftlichen Einheit
- Gebäude nach Entstehung der Beitragspflicht
- Freilächengrenze

Flucht.-Plan Nr.: 121, 140 und 248

Durchf.-Plan Nr.:

B-Plan Nr.: 67433/05

Die Eintragung der rechtverbindlichen Festsetzungen ist unterblieben.

Stand des Planinhalts = aktuell

234/2	Name	Datum	Angefertigt:
Bearbeitet	Buschhorn	Feb 2023	Köln, den 23- Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster
Ergänzt			234- Abteilung für Bodenordnung und Ortsbaurecht
Ergänzt			234-2 Basisdaten für Erschließungs- und Straßenbaubeiträge



Gemarkung Köln
Flur 41

Gemarkung Köln
Flur 33