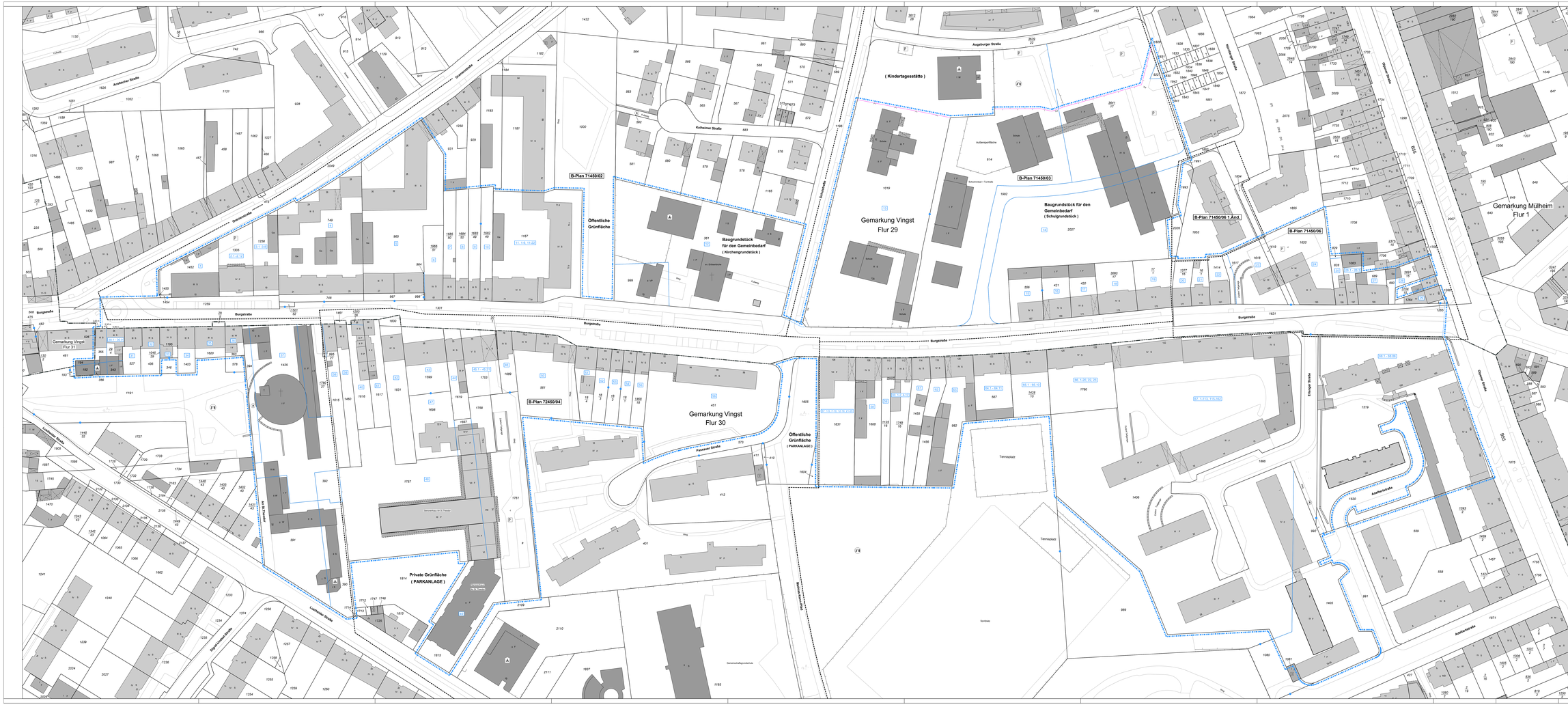


**Anliegerversammlungsplan K-8-2549**
**Burgstraße**
von: Oranienstraße bis: Olpener Straße

| | |
|---|---|
| Lageplan: | Beleuchtung |
| Ortslage: | Köln - Höhenberg |
| Gemarkung: | Vingst |
| Flur: | 29, 30, 31 |
| Maßstab: | 1:500 |

Nutzungen / Ausbau:

- Fahrbahn
- Mischverkehr
- Gehweg
- Radweg
- Geh- und Radweg
- Parkfläche
- Straßenbegleitgrün
- Straßenbäume
- Grünanlage
- nicht beitragsfähig
- Grenze Durchf.-/B-Plan
- Str.begr.-/Str.-flucht/line
- Bauline/Baufluchtline
- Baugrenze
- Grenze zw. versch. Nutzungen
- Grenze zw. Nutzungsarten
- Denkmal
- Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt

Grunderwerb:

- alte Wegefläche
- bereitgestellte Flächen
- gekaufte Flächen
- Flächen aus städt. Eigentum
- Flächen aus der Umlegung
- vereinf. Umlegung
- echt unentgeltliche gestellte Flächen
- rückzuübertragende Flächen
- Grunderwerb nicht ermittelbar
- nicht beitragsfähig
- Grenze der Berechnung

Flurstücke in einem Eigentum:

- unter einer Abrechnungsnummer
- mit verschiedenen Abrechnungsnummern
- anzurechnendes Vollgeschoss
- Grenze der wirtschaftlichen Einheit
- Gebäude nach Entstehung der Beitragspflicht
- Freiflächengrenze

Flucht.-/Plan Nr.:
Durchf.-/Plan Nr.:
B-Plan Nr.: 71450/02, 71450/03, 71450/06, 71450/06 1.Änd., 72450/04

Die Eintragung der rechtsverbindlichen Festsetzungen ist teilw. unterblieben.

* = Dach- bzw. Staffelgeschoss ist Vollgeschoss i.S.d. § 2(5) BauO NW.

Stand des Planinhalts = aktuell

| 234/2 | Name | Datum |
|---|---|---|
| Bearbeitet | Hingst | Dez. 2022 |
| Ergänzt | | |
| Ergänzt | | |

Angefertigt: Köln, den

23- Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster

234- Abteilung für Bodenordnung und Ortsbauwerk

234-2 Bereiches für Erschließungs- und Straßenausbeitrage