

**Anliegerversammlungsplan K-3-2491**  
**Kornblumenweg**  
 von: Aachener Straße bis: Blumenallee

Lageplan: **Übersichtsplan Einbeziehung**  
 Ortslage: **Köln - Junkersdorf**  
 Gemarkung: **Lövenich**  
 Flur: **21**  
 Maßstab: **1:500**

**technischer Ausbau:**

- Fahrbahn
- Mischverkehr
- Gehweg
- Radweg
- Geh- und Radweg
- Parkfläche
- Straßenbegleitgrün
- Straßenbäume
- Grünanlage
- nicht beitragsfähig
- Grenze Durchf.-/B-Plan
- Str.begr.-/Str.-fluchtlinie
- Baulinie/Baufluchtlinie
- Baugrenze
- Grenze zw. versch. Nutzungen
- Grenze zw. Nutzungsarten
- Denkmal
- Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt

**Grunderwerb:**

- alte Wegefläche
- bereitgestellte Flächen
- gekaufte Flächen
- Flächen aus städt. Eigentum
- Flächen aus der Umlegung
- vereinf. Umlegung
- echt unentgeltliche gestellte Flächen
- rückzübertragende Flächen
- Grunderwerb nicht ermittelbar
- nicht beitragsfähig
- Grenze der Berechnung

**Flurstücke in einem Eigentum:**

- unter einer Abrechnungsnummer mit verschiedenen Abrechnungsnummern
- anzurechnendes Vollgeschoss
- Grenze der wirtschaftlichen Einheit
- Gebäude nach Entstehung der Beitragspflicht
- Freiflächengrenze

Flucht.-Plan Nr.:  
 Durchf.-Plan Nr.:  
 B-Plan Nr.: 60449/03, 60450/04

Die Eintragung der rechtverbindlichen Festsetzungen ist unterblieben.

Stand des Planinhalts = aktuell

234/2	Name	Datum	Angefertigt:
Bearbeitet	Fricke	April 2022	Köln, den 23-
Ergänzt			Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster
Ergänzt			234- Abteilung für Bodenordnung und Ortsbaurecht
			234-2 Basisdaten für Erschließungs- und Straßenbaubeiträge



B-Plan: 60450/04

B-Plan: 60449/03

Gemarkung Lövenich  
 Flur 21